

**LAPORAN PELAKSANAAN PROGRAM/KEGIATAN PEMBANGUNAN
APBD PROVINSI SUMATERA SELATAN TRIWULAN I TAHUN ANGGARAN 2026
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN**

I. PENDAHULUAN

a. Gambaran Umum

1. Tujuan

Berdasarkan Rencana Strategis Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan Bertujuan Meningkatkan Akses Terhadap Infrastruktur Dasar.

2. Sasaran

- 1. Meningkatkan Akses Pelayanan Air Minum;
- 2. Meningkatkan Akses Pelayanan Sanitasi;
- 3. Meningkatkan Kualitas Kawasan serta Bangunan Gedung dan Rumah;
- 4. Meningkatkan Tata Kelola Organisasi Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman;

1. Belanja Program dan Kegiatan

Total Pagu Anggaran Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan yang bersumber dari dana APBD Provinsi Sumatera Selatan Tahun Anggaran 2026 TRIWULAN I sebesar **Rp. 63.008.053.311,-** yang terdiri atas :

Belanja Operasi	: Rp. 5.705.013.143,-
● Belanja Pegawai	: Rp. 5.482.051.960,-
● Belanja Barang dan Jasa	: Rp. 222.961.183,-
Belanja Modal	Rp. 0,-
● Belanja Modal Peralatan dan Mesin	Rp. 0,-
● Belanja Modal Gedung dan Bangunan	Rp. 0,-
● Belanja Modal Aset Lainnya	Rp. 0,-

Belanja tersebut terdiri atas dengan program antara lain sebagai berikut :

- a) Program Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah;
- b) Program Pengembangan Perumahan ;
- c) Program Kawasan Permukiman ;
- d) Program Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum (PSU);
- e) Program Peningkatan Pelayanan Sertifikasi, Kualifikasi, Klasifikasi Dan Registrasi Bidang Perumahan Dan Kawasan Permukiman;
- f) Program Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum;
- g) Program Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Air Limbah;
- h) Program Pengembangan Permukiman;
- i) Program Penataan Bangunan Gedung;
- j) Program Penataan Bangunan Dan Lingkungannya;
- k) Program Pengembangan Jasa Konstruksi

2. Indikator Kinerja Perangkat Dinas

Sesuai dengan target yang tercantum pada RPJMD Provinsi Sumatera Selatan dan Renstra Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan Tahun 2025-2030, Indikator Kinerja yang menjadi tugas Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan antara lain sebagai berikut :

RPJMD :

1. Akses Air Minum Layak;
2. Rumah Tangga dengan Akses Sanitasi Layak;
3. Persentase Rumah Tangga dengan Akses Hunian Layak, Terjangkau dan Berkelanjutan;
4. Akses Rumah Tangga Perkotaan terhadap Air Minum Perpipaan.

RENSTRA;

1. Persentase Akses Air Minum Aman;
2. Persentase Rumah Tangga dengan Akses Sanitasi Aman;
3. Persentase Luas Kawasan Kumuh 10 - 15 Ha yang Ditangani;
4. Persentase Permukiman yang Sudah Dilengkapi PSU (Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum);
5. Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni;
6. Persentase Warga Negara yang Terkena Relokasi Akibat Program Provinsi yang Memperoleh Fasilitas Penyediaan Rumah yang Layak Huni;
7. Persentase Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum PSU;
8. Persentase Peningkatan Kapasitas yang Terlayani melalui Penyaluran Air Minum Curah Lintas Kabupaten/Kota;
9. Persentase Peningkatan Rumah Tangga yang Menempati Hunian dengan Akses Sanitasi (Air Limbah Domestik Layak dan Aman);
10. Persentase Peningkatan Sampah yang Dikelola di TPA/TPST Regional;
11. Persentase Cakupan infrastruktur Permukiman dalam Kondisi Baik;
12. Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi Baik;
13. Persentase Penataan Bangunan dan Lingkungan;
14. Persentase Tenaga Kerja Konstruksi Kualifikasi Ahli;
15. Persentase Pemenuhan Layanan Kinerja Perangkat Daerah.

3. Kegiatan Perangkat Daerah Berdasarkan Kewilayahan

Berdasarkan kewilayahan, Rincian Sub kegiatan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan tersebar di beberapa lokasi, antara lain sebagai berikut :

1. Kota Palembang
Terdapat 4 rincian Sub kegiatan yang dilaksanakan di Kota Palembang, antara lain sebagai berikut :
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kota Palembang
 2. Program PPMU PCSP (Provincial Project Management Unit Palembang City Sewerage Project)
2. Kabupaten Muara Enim
Terdapat 2 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. Muara Enim, antara lain sebagai berikut :
 1. Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh Desa Sugihan Kec. Rambang Kab. Muara Enim
 2. Penyediaan PSU Permukiman Kab. Muara Enim
3. Kabupaten Banyuasin
Terdapat 3 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. Banyuasin, antara lain sebagai berikut :
 1. Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh di RT 06, 07, 10 dan 15 Desa Lubuk Lancang Kec. Suak Tapeh Kab. Banyuasin
 2. Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh di RT 20, 22, 23, 24, dan 25 Bom Berlian Kel. Pangkalan Balai Kab. Banyuasin
 3. Penyediaan PSU Permukiman Kab. Banyuasin

4. Kabupaten Ogan Komering Ilir
Terdapat 2 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. Ogan Komering Ilir, antara lain sebagai berikut :
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kab. Ogan Komering Ilir
 2. Perluasan SPAM JP Kecamatan Air Sugihan Kab. OKI
5. Kabupaten Ogan Komering Ulu
Terdapat 3 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. Ogan Komering Ulu, antara lain sebagai berikut :
 1. Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh di Sepancar Lawang Kulon 2 Kel. Sepancar Lawang Kulon Kec. Baturaja Timur Kab. Ogan Komering Ulu
 2. Pelaksanaan Pemugaran Kawasan Permukiman Kumuh di Sekarjaya 3 Kel. Sekarjaya Kec. Baturaja Timur Kab. Ogan Komering Ulu
 3. Penyediaan PSU Permukiman Kab. Ogan Komering Ulu
6. Kabupaten OKU Timur
Terdapat 1 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. OKU Timur, antara lain sebagai berikut :
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kab. OKU Timur
7. Kabupaten OKU Selatan
Terdapat 2 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. OKU Selatan, :
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kab. OKU Selatan
 2. Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh Kel. Bumi Agung Kec. Muaradua Kab. OKU Selatan
8. Kabupaten Lahat
Terdapat 1 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kab. Lahat, antara lain sebagai berikut :
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kab. Lahat
9. Kota Lubuk Linggau
Terdapat 1 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kota Lubuk Linggau,;
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kota Lubuk Linggau
10. Kabupaten Empat Lawang
Terdapat 3 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kabupaten Empat lawang,;
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kab. Empat Lawang
 2. Pembangunan SPALD individual Kec. Tebing Tinggi Kab. Empat lawang
 3. Pelaksanaan Peremajaan Kawasan Permukiman Kumuh Dusun 1, 2, dan 3 Desa Suka Dana Kec. Muara Pinang Kab. Empat Lawang
11. Kota Prabumulih;
Terdapat 1 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kota Prabumulih :
 1. Penyediaan PSU Permukiman Kec. Prabumulih Utara Kota Prabumulih;
12. Kabupaten Musi Rawas;
Terdapat 1 rincian sub kegiatan yang dilaksanakan di Kabupaten Musi Rawas :
 1. Pembangunan SPALDS Kec. Tugumulyo di Kab. Musi Rawas

II. EVALUASI KINERJA PELAKSANAAN PROGRAM/KEGIATAN

Hasil evaluasi pelaksanaan program/kegiatan APBD dan APBN Provinsi Sumatera Selatan Tahun Anggaran 2026 sampai dengan TRIWULAN I pada Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan antara lain sebagai berikut :

a. Realisasi Pelaksanaan Program/Kegiatan APBD Provinsi Sumatera Selatan

Uraian	Pagu Anggaran(Rp)	Realisasi Anggaran(Rp)	Keuangan (%)		Fisik (%)	
			Target di Akhir Tahun	Realisasi Triwulan ini	Target Akhir Tahun	Realisasi Triwulan ini
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Total Belanja	63.008.053.311	5.705.013.143	100	9,05	100	9,07
Belanja Operasi	58.895.933.985	5.705.013.143	-	-	-	-
Belanja Modal	4.112.119.326	-	-	-	-	-
Belanja Tidak Terduga	-	-	-	-	-	-
Belanja Transfer	-	-	-	-	-	-

1) Realisasi Belanja
Realisasi Keuangan Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan sampai dengan TRIWULAN I Tahun Anggaran 2026 sebesar **Rp. 5.705.013.143,-** atau **9,05%** dari Pagu Anggaran Belanja sebesar **Rp. 63.008.053.311,-** dan realisasi fisik sebesar **9,07%**.

b. Indikator Kinerja Perangkat Daerah

Indikator Kinerja Perangkat Daerah berdasarkan RPJMD Provinsi Sumatera Selatan Tahun 2026 :

No	Indikator Kinerja	Target 2026	Realisasi 2026	Ket
1	Akses Air Minum Layak	90,35%	86,82%	Angka realisasi tahun 2025 merujuk pada data Badan Pusat Statistik (BPS) di mana realisasinya baru tersedia di awal tahun 2027
2	Rumah Tangga dengan Akses Sanitasi Layak	82,43%	85,5%	
3	Persentase Rumah Tangga dengan Akses Hunian Layak, Terjangkau dan Berkelanjutan	68,6%	65,74%	
4	Akses Rumah Tangga Perkotaan terhadap Air Minum Perpipaan	38%	60,93%	

Indikator Kinerja Perangkat Daerah berdasarkan RENSTRA Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan Tahun 2026 :

No	Indikator Kinerja	Target 2026	Realisasi 2026	Ket
1	Persentase Akses Air Minum Aman	36,00%	30,85%	Angka realisasi tahun 2025 di mana realisasinya baru tersedia di awal tahun 2027
2	Persentase Rumah Tangga dengan Akses Sanitasi Aman	11,40%	4,33%	
3	Persentase Luas Kawasan Kumuh 10 - 15 Ha yang Ditangani	13,4%	16,03%	
4	Persentase Permukiman yang Sudah Dilengkapi PSU (Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum)	50,62%	51,86%	

5	Persentase Warga Negara Korban Bencana yang Memperoleh Rumah Layak Huni	84,21%	100%
6	Persentase Warga Negara yang Terkena Relokasi Akibat Program Provinsi yang Memperoleh Fasilitas Penyediaan Rumah yang Layak Huni	83,11%	100%
7	Persentase Sertifikasi dan Registrasi bagi Orang atau Badan Hukum yang Melaksanakan Perancangan dan Perencanaan Rumah serta Perencanaan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum PSU	26,86%	28,43%
8	Persentase Peningkatan Kapasitas yang Terlayani melalui Penyaluran Air Minum Curah Lintas Kabupaten/Kota	1,7%	0
9	Persentase Peningkatan Rumah Tangga yang Menempati Hunian dengan Akses Sanitasi (Air Limbah Domestik Layak dan Aman)	11,40%	4,33%
10	Persentase Peningkatan Sampah yang Dikelola di TPA/TPST Regional	1,30%	0
11	Persentase Cakupan infrastruktur Permukiman dalam Kondisi Baik	79,27%	78,92%
12	Persentase Bangunan Gedung dalam Kondisi Baik	52,86%	58,57%
13	Persentase Penataan Bangunan dan Lingkungan	32%	33%
14	Persentase Tenaga Kerja Konstruksi Kualifikasi Ahli	73%	87%
15	Persentase Pemenuhan Layanan Kinerja Perangkat Daerah	100%	100%

c. Penghargaan Yang Didapat

Pada tahun 2026 Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman belum mendapatkan penghargaan di tingkat Nasional.

III. KENDALA YANG DIHADAPI DAN SARAN TINDAK LANJUT

Sampai dengan TRIWULAN I Tahun Anggaran 2026 tidak ada kendala yang yang dihadapi oleh dinas perumahan dan Kawasan Permukiman Povinsi Sumatera Selatan.

IV. PENUTUP

Demikianlah penjelasan kami mengenai program/kegiatan yang telah dilaksanakan oleh Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Provinsi Sumatera Selatan dalam rangka Laporan Pelaksanaan Program/Kegiatan Pembangunan APBD Provinsi Sumatera Selatan Triwulan I Tahun Anggaran 2026 untuk dapat menjadi bahan evaluasi perencanaan ke depan, selanjutnya laporan yang lebih terinci menjadi lampiran pada dokumen ini. Demikian disampaikan untuk dapat dimaklumi dan dipergunakan sebagaimana mestinya.



Mengetahui,
Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman
Provinsi Sumatera Selatan

Ir. H. NOVIAN ASWARDANI, ST, MM, IPM, ASEAN.Eng
Pembina Utama Muda (IV/c)
NIP. 19751125 199903 1 004